

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания членов ТСЖ «Сосна», проведенного в форме заочного голосования

«15» мая 2019г.

г. Воронеж,
ул. 9 Января, д.300/5

Инициатор общего собрания - правление ТСЖ «Сосна» Макин С. П.(д.300/3), Турченок В.И.(д.298), Студеникин В.А.(д.298), Колесников О.А.(д.298А), Марков Д.Н.(д.298А), Супрунюк А.Н.(д.300), Иванов Е.А.(д.300), Крысанов Д.А.(д.300/1), Кривошеев Н.В.(д.300/1), Климова С.Г.(д.300/2), Аржаных И.А.(д.300/2), Погорельских В.М.(д.300/3), Королева Л.Т.(д.300/4), Бондаренко В.В. (300/4), Зубарская Т.В.(д.300/5), Лукин А.М.(д.300/5), Орлов В.И.(д.300Б), Казьмин А.А. (300Б), избранное в установленном законом порядке.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Сосна» 38725,17 кв. м. – 100% Количество голосов членов ТСЖ «Сосна», принявших участие в голосовании: 21 730,97 кв. м. – 56,12%

Кворум имеется, общее собрание членов ТСЖ «Сосна» правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение акта проверки ревизора за 2018.
2. Утверждение отчета правления о работе ТСЖ «Сосна» за 2018г.
3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Сосна» за 2018г.
4. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в МКД: 298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б на 2019г.
5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019г.
6. Определить способ и место извещения членов ТСЖ «Сосна», касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем размещения уведомлений на информационных стендах в (на) подъездах домов (ул. 9 Января д.298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б). Уведомление размещается не позднее, чем за десять дней до даты проведения общего собрания
7. Выбор Председателя счетной комиссии и ее членов:
 1. Председатель комиссии Фирстов Владимир Борисович.
 2. Член комиссии Горецкая Анна Васильевна .
 3. Член комиссии Лакина Инга Николаевна

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить акт проверки ревизора за 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 94,00% голосов; «Против»- 0,16% голосов; «Воздержался»- 5,85% голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: утвердить акт проверки ревизора за 2018г. Принято простым большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня члены ТСЖ «Сосна»:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет правления о работе ТСЖ «Сосна» за 2018год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 94,45 %голосов; «Против»- 0,16% голосов; «Воздержался»- 5,39% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: Утвердить отчет правления о работе ТСЖ «Сосна» за 2018г. Принято простым большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня члены ТСЖ «Сосна»:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Сосна» за 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 93,67%голосов; «Против»- 0% голосов; «Воздержался»- 6,33% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: **Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Сосна» за 2018год.** Принято простым большинством голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах №№ 298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б на 2019г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 93,54% голосов; «Против»- 0,87% голосов; «Воздержался»- 5,60% голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах №№ 298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б на 2019г.** Принято простым большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ «Сосна» на 2019г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 93,07% голосов; «Против»- 0,49% голосов; «Воздержался»- 6,44% голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: **Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ «Сосна» на 2019г.** Принято простым большинством голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить способ и место извещения членов ТСЖ «Сосна», касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем размещения уведомлений на информационных стендах в (на) подъездах домов (ул. 9 Января д.298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б). Уведомление размещается не позднее, чем за десять дней до даты проведения общего собрания

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 65,86% голосов; «Против»- 0,10% голосов; «Воздержался»- 4,04% голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: **Определить способ и место извещения членов ТСЖ «Сосна», касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем размещения уведомлений на информационных стендах в (на) подъездах домов (ул. 9 Января д.298, 298А, 300, 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 300/5, 300Б). Уведомление размещается не позднее, чем за десять дней до даты проведения общего собрания**

Принято простым большинством голосов.

7. По десятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать Председателя и членов счетной комиссии:

1. Председатель комиссии Фирстов Владимир Борисович.
2. Член комиссии Горецкая Анна Васильевна .
3. Член комиссии Лакина Инна Николаевна

ГОЛОСОВАЛИ:

Кандидаты	«За» _____ % голосов	«Против» _____ % голосов	«Воздержался» _____ % голосов.
Фирстов Владимир Борисович (дом 300/3)	95,68	0,00	4,32
Лакина Инна Николаевна (дом 298А)	95,68	0,00	4,32

Макарова Юлия Александровна (дом 298А)	95,68	0,00	4,32
---	-------	------	------

Решение по седьмому вопросу повестки дня: **Выбрать Председателя и членов счетной комиссии:**

1. Председатель комиссии Фирстов Владимир Борисович.
2. Член комиссии Горецкая Анна Васильевна .
3. Член комиссии Лакина Инна Николаевна.

Принято простым большинством голосов.

Подписи:

Председатель **собрани**я _____ Макин С.П.
Секретарь собрания _____ Зубарская Т.В.

Председатель **счетной** комиссии _____ Фирстов В.Б.
Член счетной комиссии _____ Лакина И.Н.
Член счетной комиссии _____ Макарова Ю.А.

**С оригиналом протокола
собственники и члены ТСЖ «Сосна»
могут ознакомиться в конторе ТСЖ.**